Impreso el 26/05/2025 9:01:42 a. m.

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Adecuación de infraestructura física de la casa de la cultura del municipio de Viterbo, Caldas

Tipología

General - Esquemas SUIFP's

Código BPIN

Sector

Cultura

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 07/05/2025 14:53:16

Identificador: 1458955

Formulador Ciudadano: Yon Freider Castrillon Yepes

Formulador Oficial :

Impreso el 26/05/2025 9:01:43 a. m.

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

3301 - Promoción y acceso efectivo a procesos culturales y artísticos

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
2. Seguridad humana y justicia social	03. Expansión de capacidades: más y mejores oportunidades de la población para lograr sus proyectos de vida	02. Garantía del disfrute y ejercicio de los derechos culturales para la vida y la paz	c. Fomento y estímulos a las culturas, las artes y los saberes

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

"Plan de Desarrollo Departamental Caldas 2024- 2027"

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Ambiente, Tradición y Cultura.

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Proteger y promover la diversidad y el patrimonio cultural

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Municipal de Viterbo " 2024-2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Bienestar Social

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Promoción y acceso efectivo a procesos culturales y artísticos 2024- 2027.

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Bajo acceso de la población a programas artísticos y culturales en el municipio de Viterbo, Caldas

Descripción de la situación existente con respecto al problema

Actualmente el equipamiento público donde funciona la casa de la cultura no cuenta con la infraestructura suficiente y adecuada para el desarrollo de las actividades, sociales culturales, artísticas entre otras, se evidencia pisos en mal estado, su estructura presenta vetustez, los espacios no son suficientes para la ejecución de los diferentes programas implementados desde la administración municipal, tampoco se cuenta con diferentes salones para la práctica de diferentes manifestaciones culturales.

Este predio tipo casa fue adquirido por el Municipio en años anteriores y no se le han hecho las adecuaciones necesarias para convertirla en una verdadera casa de la cultura, donde se practique el arte, la cultura y donde manifestaciones como danza, teatro, canto, artes plásticas se puedan desarrollar de forma adecuada; en este sentido es difícil lograr un desarrollo cultural propicio en el Municipio Viterbo, pues no se cuenta con las condiciones físicas para hacerlos, normalmente los salones permanecen ocupados y no se pueden realizar clases simultáneas, en muchas ocasiones se tiene que acudir a escenarios como el coliseo municipal que se tiene para la práctica del deporte pero allí se debe usar para temas culturales, lo mismo sucede con los auditorios de las instituciones educativas, muchas veces los ensayos de manifestaciones culturales se deben realizar en zonas no aptas ni propicias y que tampoco generan seguridad a los habitantes de Viterbo, de esta manera el avance de la cultura es deficiente en el Municipio, por no contar con la infraestructura adecuada que permita la práctica de esto.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

La magnitud del problema es del 100% teniendo en cuenta que es la única casa de la cultura con la que cuenta el municipio de Viterbo Caldas.

Impreso el 26/05/2025 9:01:43 a. m.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Espacios insuficientes e inadecuados para el desarrollo de las actividades culturales	**1.1** Infraestructura en mal estado o inexistente para desarrollar las diferentes actividades.
	1.2 Deficientes recursos económicos para la adecuación, mantenimiento de la casa de la cultura

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Jóvenes y niños sin ocupación después de la jornada estudiantil.	**1.1** Uso inadecuado del tiempo libre
2. Desconocimiento de las raíces culturales del Municipio.	**2.2** Poco sentido de pertenencia en el entorno cultural

Impreso el 26/05/2025 9:01:43 a. m.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Otro **Entidad:** COMUNIDAD **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Contar con Infraestructura para el buen de desarrollo de las actividades artístico-culturales.	Veeduría del proyecto
Actor: Municipal **Entidad:** VITERBO - CALDAS **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Incrementar los espacios de infraestructura para el buen desarrollo de las actividades artístico culturales	Aporte de recursos económicos. Aporte de Recursos financieros para el mantenimiento del proyecto.
Actor: Departamental **Entidad:** Caldas **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Mejoramiento de las condiciones de vida de los habitantes del municipio Viterbo.	Aporte de recursos financieros para la adecuación de la casa de la cultura. Acompañamiento a los estudios y diseños del proyecto.

02 - Análisis de los participantes

De acuerdo a los participantes primero que todo el Municipio de Viterbo, quien dentro de sus competencias tiene el mejoramiento de la infraestructura cultural con el fin de promover y fomentar este sector de desarrollo, de igual manera un interés en dar cumplimiento en lo establecido en el plan de desarrollo, para lo cual se realizaron mesas de participación con la comunidad y los diferentes grupos culturales con el fin de determinar la importancia y la necesidad de mejorar la oferta de escenarios de infraestructura para el buen desarrollo de actividades sociales, artístico culturales.

Así las cosas, los 13.235 habitantes que se beneficiarán del proyecto están incluidos en los diferentes grupos poblacionales, pues se puede contar con escuelas de formación artística para niños, niñas y adolescentes, de igual forma procesos culturales con jóvenes, personas mayores y adultos mayores; esto va a permitir un fortalecimiento importante del tejido social en la población y la recuperación de prácticas culturales.

En el Municipio se cuenta con grupos de danza, teatro, música, artes plásticas, vigías del patrimonio y otros que se pudieran fortalecer contando con la infraestructura adecuada, en este sentido estos grupos culturales van a poder contar con un espacio óptimo y en buenas condiciones para los diferentes procesos culturales que llevan a cabo.

Impreso el 26/05/2025 9:01:43 a. m.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

13.235

Fuente de la información

proyecciones de población Municipal por área, sexo y edad (proyecciones de población a nivel Municipal. Periodo 2018 – 2026) año 2024”

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Andina **Departamento:** Caldas **Municipio:** Viterbo **Centro Poblado:** Urbano **Resguardo:**	

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

13.235

Fuente de la información

proyecciones de población Municipal por área, sexo y edad (proyecciones de población a nivel Municipal. Periodo 2018 – 2026) año 2024”

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Andina **Departamento:** Caldas **Municipio:** Viterbo **Centro Poblado:** Urbano **Resguardo:**		

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Etapa del ciclo de vida	Vejez 60 años y más	1.957	El municipio de Viterbo, Caldas cuenta, según “DANE – proyecciones de población Municipal por área, sexo y edad (proyecciones de población a nivel Municipal. Periodo 2018 – 2026) año 2025”
	Adultez 27 – 59 años	4.775	El municipio de Viterbo, Caldas cuenta, según “DANE – proyecciones de población Municipal por área, sexo y edad (proyecciones de población a nivel Municipal. Periodo 2018 – 2026) año 2025”
	Juventud 14 – 26 años	1.589	El municipio de Viterbo, Caldas cuenta, según “DANE – proyecciones de población Municipal por área, sexo y edad (proyecciones de población a nivel Municipal. Periodo 2018 – 2026) año 2025”
	Adolescencia 12-18 años	1.200	El municipio de Viterbo, Caldas cuenta, según “DANE – proyecciones de población Municipal por área, sexo y edad (proyecciones de población a nivel Municipal. Periodo 2018 – 2026) año 2025”
	Infancia 6 – 11 años	1.257	El municipio de Viterbo, Caldas cuenta, según “DANE – proyecciones de población Municipal por área, sexo y edad (proyecciones de población a nivel Municipal. Periodo 2018 – 2026) año 2025”
	Primera infancia 0 – 5 años	2.457	El municipio de Viterbo, Caldas cuenta, según “DANE – proyecciones de población Municipal por área, sexo y edad (proyecciones de población a nivel Municipal. Periodo 2018 – 2026) año 2025”

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Bajo acceso de la población a programas artísticos y culturales en el municipio de Viterbo, Caldas

Objetivo general – Propósito

adecuar la casa de la cultura del municipio de Viterbo, Caldas.

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
casas de la cultura adecuadas.	**Medido a través de:** Número **Meta:** 1 **Tipo de fuente:** Informe	Secretaria de Planeacion Municipal, Viterbo Caldas.

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Espacios insuficientes e inadecuados para el desarrollo de las actividades culturales	suficientes espacios adecuados para el desarrollo de las actividades culturales
Causa indirecta 1.1 Infraestructura en mal estado o inexistente para desarrollar las diferentes actividades.	infraestructura en buen estado para desarrollar las diferentes actividades culturales
Causa indirecta 1.2 Deficientes recursos económicos para la adecuación, mantenimiento de la casa de la cultura	aportar los recursos economicos para la adecuacion, mantenimiento de la casa de la cultuta.

Impreso el 26/05/2025 9:01:43 a. m.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
ADECUACION DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CASA DE LA CULTURA DEL MUNICIPIO DE VITERBO, CALDAS.	Si	Completo
CONSTRUIR UNA NUEVA CASA DE LA CULTURA.	No	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. ADECUACION DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CASA DE LA CULTURA DEL MUNICIPIO DE VITERBO, CALDAS.

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

casas de la cultura mejoradas

Medido a través de

Número

Descripción

casas culturales para el desarrollo artistico

Descripción de la Demanda

La demanda se mide como la totalidad de las casas culturales construidas en el municipio.

Descripción de la Oferta

La oferta se mide como el numero de casas culturales construidas en buen estado

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2020	0,00	1,00	-1,00
2021	0,00	1,00	-1,00
2022	0,00	1,00	-1,00
2023	0,00	1,00	-1,00
2024	0,00	1,00	-1,00
2025	0,00	1,00	-1,00
2026	0,00	1,00	-1,00
2027	0,00	1,00	-1,00
2028	0,00	1,00	-1,00
2029	0,00	1,00	-1,00

Impreso el 26/05/2025 9:01:43 a. m.

Alternativa: ADECUACION DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CASA DE LA CULTURA DEL MUNICIPIO DE VITERBO, CALDAS.

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

TEMA DEL PROYECTO.

Servicios que ofrece el proyecto
La adecuación de la Casa de la Cultura del municipio de Viterbo, Caldas, proporcionará una serie de espacios y servicios diseñados para fortalecer las actividades culturales, educativas y comunitarias:

• Servicios sanitarios y de apoyo funcional: se construirá una batería de baños en el primer piso destinada a brindar servicio al auditorio y al comedor, mejorando las condiciones de higiene, accesibilidad y comodidad para los usuarios.
• Área para actividades musicales: se adecuará un acceso funcional a la bodega de instrumentos musicales en el segundo piso, facilitando el uso y almacenamiento de los equipos musicales utilizados por grupos y escuelas de formación artística.
• Espacios culturales polivalentes: el proyecto interviene salones y áreas comunes para permitir el desarrollo de talleres, exposiciones, clases, reuniones comunitarias y otras manifestaciones culturales, en un ambiente renovado, limpio y adecuado.
• Fachadas con identidad local: se realiza una intervención estética y funcional en las fachadas, mediante carpintería metálica con diseño tradicional quindiano, que aporta valor patrimonial y refuerza la identidad cultural del municipio.

Impreso el 26/05/2025 9:01:43 a. m.

Alternativa: ADECUACION DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CASA DE LA CULTURA DEL MUNICIPIO DE VITERBO, CALDAS.

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Andina **Departamento:** Caldas **Municipio:** Viterbo **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** **Longitud:**	La Casa de la Cultura de Viterbo con dirección Carrera 8 #9-29/33-37 identificado con ficha catastral número 17877010000000200012000, con coordenadas 5.06091, 75.87312

02 - Factores analizados

Cercanía de fuentes de abastecimiento,
Factores ambientales,
Medios y costos de transporte

Alternativa: ADECUACION DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CASA DE LA CULTURA DEL MUNICIPIO DE VITERBO, CALDAS.

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 980.806.618,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 980.806.618,00

suficientes espacios adecuados para el desarrollo de las actividades culturales

Producto	Actividad:
1.1 Casas de la cultura adecuadas (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Número de casas de la cultura **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 980.806.618,00	**1.1.1** REALIZAR OBRAS DE DEMOLICION Y DESMONTE **Costo:** $ 22.656.881,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
	1.1.2 REALIZAR OBRAS DE ADECUACION - CASA **Costo:** $ 441.527.841,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
	1.1.3 CONSTRUIR OBRA NUEVA **Costo:** $ 297.710.001,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
	1.1.4 REALIZAR OBRAS DE URBANISMO Y PAISAJISMO **Costo:** $ 38.654.990,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
	1.1.5 REALIZAR INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS (HDS) **Costo:** $ 17.316.038,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No

Impreso el 26/05/2025 9:01:43 a. m.

Producto	Actividad:
1.1 Casas de la cultura adecuadas (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Número de casas de la cultura **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 980.806.618,00	**1.1.6** REALIZAR INSTALACIONES ELECTRICAS **Costo:** $ 76.748.878,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
	1.1.7 REALIZAR LIMPIEZA Y ASEO **Costo:** $ 4.775.324,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
	1.1.8 REALIZAR PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO) **Costo:** $ 15.197.691,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** No
	1.1.9 REALIZAR INTERVENTORIA **Costo:** $ 66.218.974,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si

Impreso el 26/05/2025 9:01:43 a. m.

Alternativa: ADECUACION DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CASA DE LA CULTURA DEL MUNICIPIO DE VITERBO, CALDAS.

Actividad 1.1.1 REALIZAR OBRAS DE DEMOLICION Y DESMONTE

Periodo	Mano de obra calificada	Mantenimiento maquinaria y equipo	Maquinaria y Equipo
0	$13.594.129,00	$2.265.688,00	$6.797.064,00
Total	**$13.594.129,00**	**$2.265.688,00**	**$6.797.064,00**

Periodo	Total
0	$22.656.881,00
Total	

Actividad 1.1.2 REALIZAR OBRAS DE ADECUACION - CASA

Periodo	Mano de obra calificada	Mantenimiento maquinaria y equipo	Maquinaria y Equipo
0	$264.916.705,00	$44.152.784,00	$132.458.352,00
Total	**$264.916.705,00**	**$44.152.784,00**	**$132.458.352,00**

Periodo	Total
0	$441.527.841,00
Total	

Actividad 1.1.3 CONSTRUIR OBRA NUEVA

Periodo	Mano de obra calificada	Mantenimiento maquinaria y equipo	Maquinaria y Equipo
0	$178.626.001,00	$29.771.000,00	$89.313.000,00
Total	**$178.626.001,00**	**$29.771.000,00**	**$89.313.000,00**

Periodo	Total
0	$297.710.001,00
Total	

Actividad 1.1.4 REALIZAR OBRAS DE URBANISMO Y PAISAJISMO

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$23.192.994,00	$3.865.499,00	$11.596.497,00
Total	**$23.192.994,00**	**$3.865.499,00**	**$11.596.497,00**

Periodo	Total
0	$38.654.990,00
Total	

Actividad 1.1.5 REALIZAR INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS (HDS)

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$10.389.623,00	$1.731.604,00	$5.194.811,00
Total	**$10.389.623,00**	**$1.731.604,00**	**$5.194.811,00**

Periodo	Total
0	$17.316.038,00
Total	

Actividad 1.1.6 REALIZAR INSTALACIONES ELECTRICAS

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$46.049.327,00	$7.674.888,00	$23.024.663,00
Total	**$46.049.327,00**	**$7.674.888,00**	**$23.024.663,00**

Periodo	Total
0	$76.748.878,00
Total	

Actividad 1.1.7 REALIZAR LIMPIEZA Y ASEO

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$2.865.195,00	$477.532,00	$1.432.597,00
Total	**$2.865.195,00**	**$477.532,00**	**$1.432.597,00**

Periodo	Total
0	$4.775.324,00
Total	

Actividad 1.1.8 REALIZAR PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO)

Periodo	Mano de obra calificada
0	$15.197.691,00
Total	**$15.197.691,00**

Periodo	Total
0	$15.197.691,00
Total	

Actividad 1.1.9 REALIZAR INTERVENTORIA

Periodo	Mano de obra calificada
0	$66.218.974,00
Total	**$66.218.974,00**

Periodo	Total
0	$66.218.974,00
Total	

Impreso el 26/05/2025 9:01:44 a. m.

Alternativa: ADECUACION DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CASA DE LA CULTURA DEL MUNICIPIO DE VITERBO, CALDAS.

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	De mercado	Desinterés de la población por la cultura	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 3. Moderado	Subutilización de la infraestructura construida lo cual deriva en detrimento patrimonial para el estado	Generación de incentivos a la cultura.
2-Componente (Productos)	De costos	Variación de los precios de los insumos por condiciones de orden publico o imprevistos.	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 3. Moderado	Adiciones al presupuesto de obra que representen costos excesivos.	Adquisición de materiales de la región y vinculación de mano de obra de miembros de la comunidad.
3-Actividad y/o Entregable	De costos	Actividad/Entregable: REALIZAR INTERVENTORIA Riesgo: Se pueden adquirir materiales de baja calidad para la construcción de la obra.	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 3. Moderado	La infraestructura de la obra no es de calidad, por lo que sus estructuras pueden presentar fallas.	Control por parte del contratista de la obra en la calidad de los materiales y en su adecuado uso.

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Costos evitados en atención en servicios salud mental. El valor es el costo promedio de atención año por enfermedades asociadas a estrés y sedentarismo y la cantidad las personas que pueden padecerlas.

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Pesos

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: numero de atenciones

Descripción Valor Unitario: pesos

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	1.500,00	$305.000,00	$457.500.000,00
2	1.500,00	$308.000,00	$462.000.000,00
3	1.500,00	$310.000,00	$465.000.000,00
4	1.500,00	$315.000,00	$472.500.000,00
5	1.500,00	$320.000,00	$480.000.000,00
6	1.500,00	$330.000,00	$495.000.000,00
7	1.500,00	$335.000,00	$502.500.000,00
8	1.500,00	$340.000,00	$510.000.000,00
9	1.500,00	$345.000,00	$517.500.000,00
10	1.500,00	$350.000,00	$525.000.000,00
11	1.500,00	$360.000,00	$540.000.000,00
12	1.500,00	$370.000,00	$555.000.000,00
13	1.500,00	$380.000,00	$570.000.000,00
14	1.500,00	$390.000,00	$585.000.000,00
15	1.500,00	$400.000,00	$600.000.000,00
16	1.500,00	$410.000,00	$615.000.000,00
17	1.500,00	$420.000,00	$630.000.000,00
18	1.500,00	$430.000,00	$645.000.000,00
19	1.500,00	$440.000,00	$660.000.000,00
20	1.500,00	$450.000,00	$675.000.000,00
21	1.500,00	$460.000,00	$690.000.000,00
22	1.500,00	$470.000,00	$705.000.000,00
23	1.500,00	$480.000,00	$720.000.000,00

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
24	1.500,00	$490.000,00	$735.000.000,00
25	1.500,00	$500.000,00	$750.000.000,00
26	1.500,00	$510.000,00	$765.000.000,00
27	1.500,00	$520.000,00	$780.000.000,00
28	1.500,00	$530.000,00	$795.000.000,00
29	1.500,00	$540.000,00	$810.000.000,00
30	1.500,00	$550.000,00	$825.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	$457.500.000,00	$457.500.000,00
2	$462.000.000,00	$462.000.000,00
3	$465.000.000,00	$465.000.000,00
4	$472.500.000,00	$472.500.000,00
5	$480.000.000,00	$480.000.000,00
6	$495.000.000,00	$495.000.000,00
7	$502.500.000,00	$502.500.000,00
8	$510.000.000,00	$510.000.000,00
9	$517.500.000,00	$517.500.000,00
10	$525.000.000,00	$525.000.000,00
11	$540.000.000,00	$540.000.000,00
12	$555.000.000,00	$555.000.000,00
13	$570.000.000,00	$570.000.000,00
14	$585.000.000,00	$585.000.000,00
15	$600.000.000,00	$600.000.000,00
16	$615.000.000,00	$615.000.000,00
17	$630.000.000,00	$630.000.000,00
18	$645.000.000,00	$645.000.000,00
19	$660.000.000,00	$660.000.000,00
20	$675.000.000,00	$675.000.000,00
21	$690.000.000,00	$690.000.000,00
22	$705.000.000,00	$705.000.000,00
23	$720.000.000,00	$720.000.000,00
24	$735.000.000,00	$735.000.000,00
25	$750.000.000,00	$750.000.000,00
26	$765.000.000,00	$765.000.000,00

27	$780.000.000,00	$780.000.000,00
28	$795.000.000,00	$795.000.000,00
29	$810.000.000,00	$810.000.000,00
30	$825.000.000,00	$825.000.000,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$0,0	$0,0	$0,0	$894.316.345,9	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-894.316.345,9
1	$366.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$366.000.000,0
2	$369.600.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$369.600.000,0
3	$372.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$372.000.000,0
4	$378.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$378.000.000,0
5	$384.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$384.000.000,0
6	$396.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$396.000.000,0
7	$402.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$402.000.000,0
8	$408.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$408.000.000,0
9	$414.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$414.000.000,0
10	$420.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$420.000.000,0
11	$432.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$432.000.000,0
12	$444.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$444.000.000,0
13	$456.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$456.000.000,0
14	$468.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$468.000.000,0
15	$480.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$480.000.000,0
16	$492.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$492.000.000,0
17	$504.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$504.000.000,0
18	$516.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$516.000.000,0
19	$528.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$528.000.000,0

Impreso el 26/05/2025 9:01:45 a. m.

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
20	$540.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$540.000.000,0
21	$552.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$552.000.000,0
22	$564.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$564.000.000,0
23	$576.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$576.000.000,0
24	$588.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$588.000.000,0
25	$600.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$600.000.000,0
26	$612.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$612.000.000,0
27	$624.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$624.000.000,0
28	$636.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$636.000.000,0
29	$648.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$648.000.000,0
30	$660.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$660.000.000,0

Impreso el 26/05/2025 9:01:45 a. m.

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: ADECUACION DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CASA DE LA CULTURA DEL MUNICIPIO DE VITERBO, CALDAS.					
$3.564.913.311,38	42,30 %	$4,99	$67.572,07	$894.316.345,87	$344.675.780,77

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Casas de la cultura adecuadas (Producto principal del proyecto)	$894.316.345,87

Impreso el 26/05/2025 9:01:45 a. m.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. suficientes espacios adecuados para el desarrollo de las actividades culturales

Producto

1.1. Casas de la cultura adecuadas (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Casas de la cultura adecuadas

Medido a través de: Número de casas de la cultura

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: expediente municipal

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

Impreso el 26/05/2025 9:01:45 a. m.

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Informes de interventoria revisados

Medido a través de: Número

Código: 0600G136

Fórmula:

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: expediente municipal alcaldia de Viterbo

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	5	**Total:**	**5**

Impreso el 26/05/2025 9:01:45 a. m.

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

3301 - Promoción y acceso efectivo a procesos culturales y artísticos

Subprograma presupuestal

1603 ARTE Y CULTURA

Impreso el 26/05/2025 9:01:45 a. m.

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Inversión	Caldas	Departamentos	SGR - Asignación para la inversión regional 60%	0	$490.403.309,00
				Total	$490.403.309,00
	VITERBO	Municipios	SGR - Asignación para la inversión local según NBI y municipios de cuarta, quinta y sexta categoría	0	$490.403.309,00
				Total	$490.403.309,00
	Total Inversión				$980.806.618,00
Total					**$980.806.618,00**

Impreso el 26/05/2025 9:01:45 a. m.

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	adecuar la casa de la cultura del municipio de Viterbo, Caldas.	**casas de la cultura adecuadas.**	**Tipo de fuente:** Informe **Fuente:** Secretaria de Planeacion Municipal, Viterbo Caldas.	**interes poblacional hacia la cultura**
Componentes (Productos)	1.1 Casas de la cultura adecuadas (Producto principal del proyecto)	**Casas de la cultura adecuadas**	**Tipo de fuente:** Documento oficial **Fuente:** expediente municipal	**precios estables.**
Actividades	1.1.1 - REALIZAR OBRAS DE DEMOLICION Y DESMONTE 1.1.2 - REALIZAR OBRAS DE ADECUACION - CASA 1.1.3 - CONSTRUIR OBRA NUEVA 1.1.4 - REALIZAR OBRAS DE URBANISMO Y PAISAJISMO 1.1.5 - REALIZAR INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS (HDS) 1.1.6 - REALIZAR INSTALACIONES ELECTRICAS 1.1.7 - REALIZAR LIMPIEZA Y ASEO 1.1.8 - REALIZAR PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO) 1.1.9 - REALIZAR INTERVENTORIA(*)	**Nombre: Informes de interventoria revisados** **Unidad de Medida: Número** **Meta: 5.0000**	**Tipo de fuente:** **Fuente:**	**conseguir buenos materiales, que duren durante el tiempo.**

(*) Actividades con ruta crítica